

LETTRE D'INFORMATION - Nouveau Projet 2021 -

n°1 – 26 avril 2022

Présente depuis 1964 sur le Port de Javel Bas, la centrale à béton de Mirabeau fait l'objet d'un projet de modernisation visant à continuer à alimenter la ville en matériaux de construction nécessaires à son développement, à assurer le partage du quai entre industriels et riverains, et à optimiser la gestion environnementale du site grâce à la mise en œuvre des meilleures technologies disponibles.

Sélectionné sur concours par les autorités portuaires, le projet a fait l'objet d'un premier permis de construire en 2017, modifié le 7 décembre 2021 afin de prendre en compte les résultats de la concertation qui s'est déroulée en 2020 et 2021. Conformément aux engagements pris à cette occasion, les nuisances au cours de la phase de chantier seront réduites et un **Comité de Suivi** dédié au projet est mis en place à compter du 26 avril 2022.

Cette Lettre d'information sera éditée à l'issue de chaque Comité de suivi pour partager avec tous les riverains concernés l'avancement des travaux et les décisions prises par le comité.



AGENDA DES TRAVAUX – 3 phases

Phase 1

Travaux sur la future implantation

mai 2022 - août 2023

Phase 2

Travaux sur l'emplacement actuel

nov. 2022 – oct. 2023

Phase 3

Démarrage de la nouvelle centrale

novembre 2023

Étalée sur 17 mois, la Phase 1 verra se succéder les étapes suivantes :

1. Construction des bassins de décantation (pompage des eaux, battage des pieux, génie civil, terrassement)
2. Fondations profondes et génie civil (pieux longrines)
3. Dallage des bâtiments et zone opérationnelle, Voirie Réseaux Divers
4. Construction du bâtiment de commandement (génie civil, gros œuvre, bardage, second œuvre)
5. Construction du bloc malaxeur et des locaux sociaux

RETOUR SUR LA CONCERTATION DE 2020-21

Le dispositif de concertation mené avec les riverains du port de Javel et les élus de la ville de Paris, du 5 juin 2020 au 29 avril 2021, a permis de faire évoluer le projet de modernisation de la centrale à béton entamé depuis 2017.

Une nouvelle infrastructure industrielle exemplaire, à la capacité réduite, mieux insérée dans la ville et dans l'environnement

- La capacité totale de production de la future centrale a été réduite d'un tiers (80 km³ contre 120 km³)
- Un des deux malaxeurs, équipement imposant au cœur de la centrale, a été supprimé
- Le nombre des trémies est passé de 7 à 5 et celui des silos de 9 à 6 diminuant ainsi fortement l'impact visuel du site
- La flotte de camions toupie affectés à la centrale passera également de 15 à 16 aujourd'hui, à 12 camions et ils passeront tous au 100% GNL courant 2022
- Les quais seront restitués au public le soir, le week-end et en journée en dehors des heures de transbordement
- L'espace initialement prévu pour les véhicules des salariés Lafarge sera rendu afin de permettre l'agrandissement de la placette piétonne
- L'ensemble du site sera végétalisé et les principaux bâtiments bardés de bois



CONTACT

Pour toute question, contactez nous :

> au 01 45 18 24 00

> ou javel.mirabeau-eu@lafarge.com

Toutes les informations sur la centrale et les travaux : <https://beton-mirabeaujavel.lafarge.fr/>